

## UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE

### Missione 11.02

Cura la pianificazione urbanistica connessa alla ricostruzione, supportando i Comuni nella predisposizione degli strumenti urbanistici attuativi, completi dei relativi piani finanziari per i centri e i nuclei di particolare interesse, o parti di essi (art. 3, comma 3 e art. 11 decreto legge n. 189 del 2016)

Cura l'istruttoria per il rilascio delle concessioni di contributi e tutti gli altri adempimenti relativi alla ricostruzione privata (art. 3, commi 3 e 4-bis, 12 e 12-bis, decreto legge n. 189 del 2016)

Cura l'istruttoria per il rilascio delle concessioni di contributi e tutti gli altri adempimenti relativi alla ricostruzione privata su edifici già interessati da precedenti eventi sismici (art. 13 decreto legge n. 189 del 2016)

Provvede alla diretta attuazione degli interventi di ripristino o ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, anche esercitando il ruolo di soggetto attuatore, assegnato alle Regioni, per gli interventi di cui all'art. 14, comma 1, ricompresi nel territorio di competenza degli enti locali (art. 3 e art. 15 decreto legge n. 189 del 2016)

Cura l'istruttoria per il rilascio delle concessioni di contributi e sovrintende agli adempimenti attuativi della ricostruzione pubblica nonché agli ulteriori adempimenti allo scopo delegati dal Commissario Straordinario (art. 14, commi 3-ter, 3-quater e 3-quinquies decreto legge n. 189 del 2016)

Opera come ufficio di supporto e gestione operativa a servizio dei Comuni anche per i procedimenti relativi ai titoli abilitativi edilizi. Il rilascio dei titoli abilitativi resta di competenza dei singoli Comuni (art. 3, comma 4 decreto legge n. 189 del 2016)

Cura i lavori della Conferenza regionale e assume le determinazioni conclusive per gli interventi privati e per quelli attuati dai soggetti di cui all'articolo 15, comma 1, lettere a) ed e) e comma 2, che necessitano di pareri ambientali, paesaggistici, di tutela dei beni culturali e ricompresi in aree dei parchi nazionali o delle aree protette regionali (art. 16, commi 4 e 5 decreto legge n. 189 del 2016)

Mette a disposizione, su richiesta dei singoli Comuni, aree attrezzate per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione sugli immobili originali (art. 4-ter decreto legge n. 189 del 2016)

Gestisce le procedure per le verifiche a campione sugli interventi per quali sia stato adottato il decreto di concessione contributi nei termini delegati dal Commissario Straordinario con provvedimenti ai sensi dell'articolo 2, comma 2, del decreto legge n. 189 del 2016

Svolge le funzioni di soggetto attuatore per gli interventi coordinati inerenti alla ricostruzione sia privata che pubblica in attuazione delle ordinanze speciali emanate dal Commissario Straordinario ai sensi dell'articolo 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020

Attesta il deposito sismico e rilascia l'autorizzazione sismica effettuando la relativa istruttoria per ogni intervento di ricostruzione privata (D.G.R. n. 669 del 2017 come modificata dalla D.G.R. n. 1364 del 2019)

Gestisce fino al relativo completamento gli interventi della ricostruzione post sisma 1997 (D.G.R. n. 1329 del 2017)

Provvede alla gestione della contabilità speciale ex art. 4, comma 4, decreto legge 189 del 2016

Predisporre il rendiconto della contabilità speciale, ai sensi dell'articolo 15, comma 1 del Decreto legislativo n. 123/2011

Svolge gli adempimenti connessi all'affidamento di servizi e forniture per l'USR

Cura l'organizzazione e gli adempimenti gestionali relativi alle risorse umane assegnate all'Ufficio speciale della ricostruzione,

Cura il coordinamento, il monitoraggio e controllo delle assunzioni effettuate da Comuni e Province ex articolo 50 bis decreto legge 189/2016 e provvede ai rimborsi dei relativi costi

Cura l'istruttoria per l'erogazione delle anticipazioni ai tecnici e ai professionisti incaricati delle prestazioni tecniche relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione di cui all'articolo 34, comma 7-bis, del decreto legge n. 189 del 2016

Cura l'istruttoria per il rilascio delle concessioni di contributi e tutti gli altri adempimenti relativi ai depositi temporanei e ai traslochi di persone fisiche residenti in edifici inagibili con danni gravi e gravissimi

Cura il rilascio di pareri e coordina l'attività di consulenza sulla normativa della ricostruzione

### **relativamente agli interventi sui centri e i nuclei di particolare interesse:**

Cura, assicurando un ampio coinvolgimento delle popolazioni interessate, la pianificazione urbanistica dei centri e nuclei di particolare interesse, o parti di essi, che risultano maggiormente colpiti, supportando i Comuni nella predisposizione degli strumenti urbanistici attuativi completi dei relativi piani finanziari al fine di programmare in maniera integrata gli interventi di:

- a) ricostruzione con adeguamento sismico o ripristino con miglioramento sismico degli edifici pubblici o di uso pubblico, con priorità per gli edifici scolastici, compresi i beni ecclesiastici e degli enti religiosi, dell'edilizia residenziale pubblica e privata e delle opere di urbanizzazione secondaria, distrutti o danneggiati dal sisma

- b) ricostruzione con adeguamento sismico o ripristino con miglioramento sismico degli edifici privati residenziali e degli immobili utilizzati per le attività produttive distrutti o danneggiati dal sisma
- c) ripristino e realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria connesse agli interventi da realizzare nell'area interessata dagli strumenti urbanistici attuativi, ivi compresa la rete di connessione dati (art.11, comma 1 D.L. 189/2016)

#### **relativamente alla ricostruzione privata e produttiva:**

Provvede ad autorizzare le delocalizzazioni temporanee delle attività economiche o produttive (art. 5 comma 2, lettera g) del D.L. 189 del 2016) ed autorizza a valere, in relazione alle diverse tipologie, sul meccanismo del finanziamento agevolato ovvero sulla contabilità speciale intestata al Vice-commissario, i relativi pagamenti

Definisce i livelli operativi, antecedentemente alla presentazione dell'istanza di contributo, laddove richiesto dai soggetti beneficiari e nei termini fissati dai provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 2, comma 2, del decreto-legge n. 189 del 2016

Riceve (in relazione alla propria competenza) le istanze di concessione dei contributi da parte dei soggetti legittimati unitamente alla richiesta del titolo abilitativo necessario per la tipologia di intervento (art. 12, comma 1 D.L. 189/2016); Verifica, anche avvalendosi delle schede AeDES, la presenza delle condizioni per l'ammissibilità a contributo (art. 10, comma 2 D.L. 189/2016)

Effettua l'istruttoria tecnica degli interventi richiesti a norma della vigente legislazione (art. 12, comma 3 D.L. 189/2016) o ai sensi dell'art. 12 bis sempre del D.L. 189/2019

Effettua le verifiche in relazione alla normativa sismica ai fini del rilascio dell'attestato di deposito o dell'autorizzazione sismica

Chiede in presenza di più vincoli l'indizione della Conferenza regionale

Verifica l'iscrizione delle imprese affidatarie o esecutrici dei lavori e dei professionisti rispettivamente all'Anagrafe di cui all'articolo 30 del decreto-legge n. 189 del 2016 e all'Elenco di cui all'articolo 34 del decreto-legge n. 189 del 2016

Verifica la spettanza del contributo e il relativo importo e trasmette al vice commissario territorialmente competente o suo delegato la proposta di concessione del contributo medesimo, comprensivo delle spese tecniche (art. 12, comma 3 D.L. 189/2016)

Richiede il DURC per le imprese affidatarie o esecutrici dei lavori sugli edifici privati, con riferimento ai lavori eseguiti e al periodo di esecuzione degli stessi (art. 35, comma 2 D.L. 189/2016)

Definisce e autorizza i pagamenti connessi agli Stati di avanzamento lavori

Effettua i controlli a campione sulle perizie giurate relative alle schede Aedes non pubbliche nei termini e con le modalità definite nell'Ordinanza C.S.R. n. 10 del 2016

Effettua con cadenza mensile, verifiche a campione sugli interventi per i quali sia stato adottato il decreto di concessione dei contributi

Effettua, fino a conclusione di tutti gli adempimenti, la definizione dei provvedimenti di concessione dei contributi degli interventi connessi alla ricostruzione post-sisma 1997

#### **relativamente alla ricostruzione pubblica:**

Provvede all'istruttoria ai fini della definizione del provvedimento di concessione del contributo degli interventi di riparazione, ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione:

- degli immobili adibiti ad uso scolastico o educativo pubblici o paritari per la prima infanzia e delle strutture edilizie universitarie, nonché degli edifici municipali, delle caserme in uso all'amministrazione della difesa e degli immobili demaniali o di proprietà di enti ecclesiastici civilmente riconosciuti, formalmente dichiarati di interesse storico-artistico ai sensi del codice dei beni culturali e del paesaggio
- delle opere di difesa del suolo e delle infrastrutture e degli impianti pubblici di bonifica per la difesa idraulica e per l'irrigazione
- degli edifici pubblici ad uso pubblico, ivi compresi archivi, musei, biblioteche e chiese
- degli edifici privati inclusi nelle aree cimiteriali e individuati come cappelle private, al fine di consentire il pieno utilizzo delle strutture cimiteriali

Effettua le procedure di appalto nel settore dei lavori pubblici e degli affidamenti dei servizi tecnici attinenti all'architettura e l'ingegneria per la Giunta regionale, gli enti strumentali della Regione, per la ricostruzione pubblica post sisma 2016 e gli altri soggetti convenzionati e partenariati pubblico-privati

Individua il costo della lavorazione comprensivo degli oneri per la sicurezza.

Effettua assistenza giuridico-amministrativa agli enti locali, aziende ed agenzie regionali per i contratti relativi a lavori pubblici e a servizi tecnici inerenti all'architettura e l'ingegneria

Tiene l'Albo regionale dei collaudatori ed elenco degli operatori economici per affidamenti di lavori e dei servizi di ingegneria e architettura

Tiene l'albo per la nomina del Collegio consultivo tecnico istituito dal D.L. 76/2020

**relativamente all'attuazione delle ordinanze speciali:**

Collabora con il sub commissario nell'adozione delle deliberazioni comunali finalizzate all'accertamento dell'intervento unitario per la ricostruzione

Esercita le funzioni di programmazione e di gestione amministrativa, anche in via sostitutiva, nonché di coordinamento delle attività inerenti la ricostruzione privata per corrispondere all'esigenza di unitarietà della ricostruzione sia pubblica che privata

Individua gli interventi edilizi in aggregato da realizzare unitariamente ai sensi dell'articolo 16 dell'ordinanza commissariale n. 19 del 2017 o sollecita gli adempimenti per la costituzione dei consorzi nei casi di aggregati già perimetrati

Svolge le funzioni di soggetto attuatore per gli interventi inerenti la ricostruzione pubblica individuati in capo all'Ufficio Speciale per la ricostruzione; gestisce o coordina gli interventi inerenti la ricostruzione pubblica con svolgimento di funzioni di stazione appaltante e di monitoraggio finanziario e attuativo degli interventi, svolgendo in particolare tutti gli adempimenti necessari all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, all'approvazione del progetto, alla dichiarazione di pubblica utilità finalizzata all'esproprio, alla definizione delle procedure espropriative laddove necessarie

Svolge le funzioni di soggetto attuatore dei programmi di smontaggio controllato, demolizione e rimozione delle macerie degli edifici pubblici, anche storici tutelati e degli altri edifici privati; cura in particolare la progettazione e l'esecuzione degli interventi, nonché la rimozione, selezione, trasporto delle macerie e degli inerti edilizi finalizzati allo stoccaggio, anche mediante siti temporanei, al trattamento e al riuso di essi, previa acquisizione delle autorizzazioni di legge